

Fischland-Darß-Zingst: Natur pur!

Offiziell heißt die Halbinselkette, die früher einmal aus drei Inseln bestand, **"Fischland-Darß-Zingst"**. Schlicht und kürzer heißt es aber einfach nur **"Der Darß"**. Wenn Sie erst einmal die Autobahnen hinter sich gelassen haben, vergessen Sie hier sofort Lärm und Hektik – der **Darß** bedeutet **Urlaub direkt in der Natur, Erholung für Körper und Seele, eine Zuflucht zu Ruhe und Tiefe ... !** Bereits die Anfahrt nach Zingst ist ein Erlebnis für sich, besonders dann wenn man vom Fischland aus anreist: Vorbei an kleinen reetgedeckten Fischerkaten und Kapitänshäusern, durch die bekannte Künstlerkolonie Ahrenshoop und den Darßer Wald hindurch, und zuletzt am hohen Deich mit Rad- und Wanderweg entlang, der das Seebad Prerow dann mit dem Seebad Zingst verbindet.

Das **Ostseeheilbad Zingst** im Norden der ca. 20 km langen, aber nur 2 km breiten Halbinsel gleichen Namens hat sich im Laufe der Jahrzehnte von einem alten Seefahrer- und Fischerort zu einem bekannten Ostseekurort und staatlich anerkannten Seeheilbad entwickelt, ohne seinen dörflichen Charakter und ursprünglichen Charme völlig aufzugeben. **Vorwiegend kleine und zum Teil reetgedeckte Häuser dominieren das Ortsbild**, und damit *bietet Zingst einen charmanten Kontrast zu mondänen Badeorten wie Heiligendamm, Binz oder Kühlungsborn*. Die Flaniermeile ist überschaubar, aber gerade das macht den besonderen Reiz des Ortes aus, der im Herbst und Winter eher an ein idyllisches verschlafenes Dorf erinnert, während in den Sommermonaten an manchen Tagen an Promenade und Strand der Ausnahmezustand herrscht. *Das kleine Zentrum gruppiert sich um Fischmarkt und Postplatz mit Geschäften, Cafés, Bistros und Restaurants sowie um die verkehrsberuhigte Strand- und Klosterstraße*. Direkt vor der Haustür hat Zingst den „Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft“, und ein **ausgedehntes Rad- und Wanderwegenetz** bietet ideale Voraussetzungen, um ursprüngliche Ortschaften in einzigartiger Schönheit und Vielseitigkeit der Natur zu erkunden: Die Region, eingebettet zwischen Ostsee- und Boddenküste, besticht durch eine einmalige **nahezu unberührte Naturlandschaft** - ausgedehnte Wälder und Wiesen, weite Schilfflächen, idyllische Häfen mit Zeesboten mit ihren braunen Segeln, naturbelassene saubere Strände, und Küstenstreifen soweit das Auge reicht ... *Sucht man Natur, Entspannung, Gesundheit und einen Ort weit weg vom alltäglichen Stress, dann ist man hier genau richtig*. Der über **18 km lange feinsandige Strand** lädt zum Sonnen, Baden, Spielen, Surfen und Segeln ein, außerdem haben die Urlauber den Bodden als Segelparadies und für (Rad-) Wanderungen entdeckt. Überhaupt ist das Fahrrad **das** Fortbewegungsmittel auf der ganzen Halbinselkette: Die Radwege sind zahlreich, gut beschildert und ebenso gut ausgebaut – und der Rückweg ist dann zum Beispiel auch per Schiff möglich, die Räder dürfen überall mit an Bord. Schiffsausflüge auf dem Bodden oder nach Hiddensee, vom idyllischen Boddenhafen aus, wo man auch gut Fisch „direkt vom Kutter“ essen kann, bleiben ein unvergeßliches Erlebnis!

Zingst ist aber auch ein **Naturparadies der besonderen Art**: Im Frühjahr und besonders **im Herbst verweilen hier zigtausende Kraniche**, rasten und erholen sich und bieten ein fantastisches Naturschauspiel, das man vom benachbarten Pramort oder selbst von der Ortslage Zingst hervorragend beobachten kann... Außerhalb der Hauptsaison bieten sich zudem die vielen **Wellness-Angebote** an, die das Ostseeheilbad Zingst zu bieten hat.



Die wunderschöne Reetdach-Strandresidenz **Godeke Michels** befindet sich am östlichen Ortsrand von Zingst **in erster Reihe** in der Seestraße, **direkt am Deich**, und besteht aus zwei Doppel-

sowie zwei (kleinen) Fünffamilienhäusern mit eigenem **Saunahaus**. **Viel näher können Sie dem Meer hier kaum noch sein** – von hier aus sind es *keine 50 m* bis zur Seestraße bzw. zum Deich, der nächste offizielle Strandübergang liegt in weiteren 100 m Entfernung! **Himmlische Ruhe und eine wunderschöne Natur umgibt Sie hier!** Zwei Restaurants befinden sich lediglich jeweils 150 m, drei weitere jeweils ca. 500 m entfernt, und einen NEUKAUF-Markt, mit Drogeriemarkt sowie einen Bäcker gibt es in ebenfalls nur 500 m Entfernung. In der Nähe liegt auch das Kurmittelzentrum mit diversen **Wellness-Angeboten**, und zu Seebrücke und Kurhaus, zum kleinen Ortszentrum oder aber zum idyllischen Boddenhafen von Zingst sind es jeweils etwa 1200 m.

Gleich zwei wirklich traumhaft schöne Urlaubsdomizile kann ich Ihnen hier anbieten:

Zum einen die **3-Zimmer-Wohnung „DEICHIDYLL“** auf zwei Ebenen im Obergeschoß + Spitzboden des vorderen der beiden im Sylter Stil gehaltenen Fünffamilienhäuser unter Reet, mit 52 qm Wohnfläche und ausreichend Platz für 2-4 Personen: *Wohnzimmer* mit bequemer Schlafcouch und Eßecke (25 qm), u-förmige und bestens ausgestattete Küche mit Ceranfeld, Backofen, Dunsthaube, Mikrowelle, Geschirrspüler und Kühlschrank mit Gefrierfach, *Schlafzimmer* (ca. 9 qm) mit Doppelbett, *Bad mit Dusche* und Fenster, sowie romantisches zweites *Schlafzimmer* im Spitzboden mit Doppelbett und eigenem (Gäste-) WC.

Zum anderen die exclusive **3-Zimmer-Ferienwohnung „SEELORD“** für ebenfalls 2-4 Personen im Erdgeschoß, mit ca.70 qm Wohnfläche, sonniger Südwest-Terrasse und eigenem Gartenanteil! Allein der Wohn-, Eß- und Küchenbereich hat eine Größe von ca. 31 qm, die Küche ist noch komfortabler als in der oberen Wohnung, desweiteren stehen 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Marmorbad mit Dusche und ein Gäste-WC zur Verfügung.

Die Fußböden sind i. d. R. gefliest und besitzen Fußbodenheizung. *Der Clou beider Wohnungen ist sicherlich der Kamin!* Der kleine Nordwestbalkon der Wohnung im Obergeschoß und erst recht die Südwest-Terrasse der Wohnung im Erdgeschoß garantieren viel Sonne sowie einen schönen Blick ins grüne Umfeld bzw. auf den Deich. Im Hausflur stehen den Gästen Waschmaschine und Trockner (gegen Gebühr) zur Verfügung. Zu den Wohnungen gehören ein bzw. sogar **zwei eigene Kfz-Stellplätze** (falls Sie zum Beispiel mit einem befreundeten Pärchen o. ä. anreisen), ein **Fahrradschuppen** - und vor allem auch ein separates kleines und überaus attraktives **Saunahaus im Garten**: Gerade in der Vor- oder Nachsaison bietet sich somit nach dem ausgedehnten Spaziergang auf dem Deich ein Saunabesuch mit anschließendem Glas Wein vor dem warmen Kamin an ... Die Sauna-Nutzung ist kostenlos!

Die beiden Wohnungen sind damit absolut ideal für jede Jahreszeit und wirklich für (fast) jedes Wetter: Im **Sommer** durch die direkte Strandlage, im **Frühjahr und Herbst** durch die Nähe zum Deich für ausgedehnte (Rad-)Wanderungen sowie für die Kranich-Beobachtungen, und im **Winter** durch Sauna und Kamin! Dazu nah genug am Ortskern gelegen, um zumindest per Fahrrad die kleine Bummelmeile im Zentrum zu erreichen, aber weit genug entfernt, um sich eins mit der Natur zu fühlen!

Die Mietpreise für die **Neben-, Zwischen- und Hauptsaison** entnehmen Sie bitte der separaten **Preisliste** (über Ostern, in der Woche vor und ebenfalls in der Woche nach Ostern gilt jeweils der Preis für die Zwischensaison), ebenso die unabhängig von der Mietzeit anfallende obligatorische **Endreinigung- und Servicepauschale**. Die Mietpreise gelten für eine Belegung mit bis zu 2 Personen in der Wohnung DEICHIDYLL (zzgl. € 5,-/Tag und jede weitere Person) bzw. für bis zu 4 Personen in der Wohnung SEELORD.

Bettwäsche, Handtücher etc. sind mitzubringen oder können auf Wunsch nach Absprache als Wäschepakete auch *direkt vor Ort bei der örtlichen Betreuung* angemietet werden.

Genießen Sie endlose, feinste Sandstrände, herrliche Wälder und die Stille der Boddenlandschaft mit ihren Schilfgürteln. **Entdecken Sie das vielleicht letzte Stück Paradies Deutschlands**. Machen Sie Urlaub auf dem Darß - und wohnen Sie direkt am Deich, in unmittelbarer Strandlage, an einem der schönsten und ruhigsten Strandabschnitte im Ostseeheilbad Zingst...

**Weitere Infos und Fotos auch unter www.OstseeVermietungPrivat.de
Gerald Kretschmer, Tel. 05331-7107108 oder 0179-4654 213**