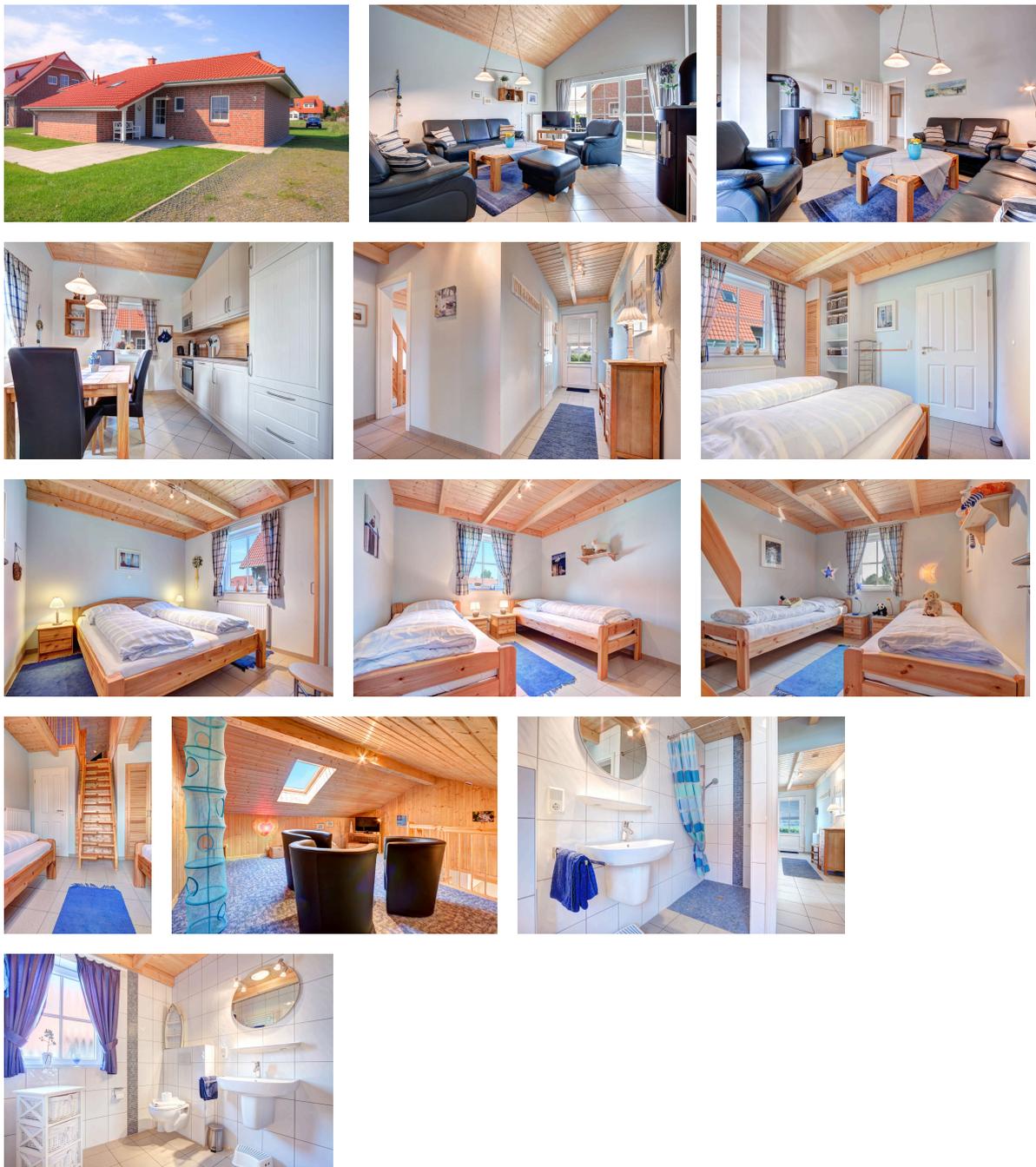


# Haus Klipper - Nordseebad Burhave



## Allgemeine Informationen

Erleben Sie einen traumhaften Urlaub in unserem wunderschönen Ferienhaus mit 3 Schlafzimmern im lebendigen Nordseebad Burhave auf der Halbinsel Butjadingen. Hier können Sie sich rundum wohlfühlen und die Nordsee hautnah genießen!

Unser Ferienhaus liegt direkt hinter dem Deich und bietet Ihnen viel Platz und Komfort für bis zu 6 Personen. Es ist stilvoll und gemütlich eingerichtet und verfügt über zwei Bäder mit Dusche und WC sowie drei Schlafzimmer mit bequemen Betten. Im Wohnzimmer können Sie sich entspannen oder gemeinsam spielen, während die Küche mit allen Geräten und Utensilien ausgestattet ist, die Sie zum Kochen und Essen brauchen. Auf der Terrasse können Sie die Sonne und die frische Brise spüren und den Blick auf die grüne Landschaft schweifen lassen. Unser Ferienhaus ist zu jeder Jahreszeit ein idealer Ort für Ihre Erholung und Ihre Ausflüge an die Nordseeküste.

Wenn Sie mit dem Auto anreisen, können Sie es auf dem Parkplatz direkt am Haus abstellen. Wenn Sie keine

eigene Bettwäsche und Handtücher mitbringen möchten, können Sie unseren Service nutzen und bei Ihrer Ankunft alles fertig vorfinden. Außerdem können Sie im zentralen Verwaltungsgebäude gegen eine Gebühr die Waschmaschine und den Trockner benutzen.

Wenn Sie ein Kleinkind mitbringen, stellen wir Ihnen gerne gegen eine Gebühr ein Reisebett oder einen Hochstuhl zur Verfügung. Bitte teilen Sie uns Ihren Bedarf rechtzeitig mit, damit wir alles für Sie bereitstellen können!

Für die Endreinigung des Hauses berechnen wir eine Pauschale. Sie können aber auch selbst die Endreinigung übernehmen und dafür eine Kautions hinterlegen. Die Kautions wird Ihnen nach Ihrer Abreise zurücküberwiesen (keine Barauszahlung möglich).

Burhave ist ein Paradies für alle, die einen abwechslungsreichen und erholsamen Urlaub an der Nordsee suchen. Ob Sie mit Ihrer Familie, Ihrem Partner oder allein reisen, hier finden Sie für jeden Geschmack etwas.

Genießen Sie das Badevergnügen im Erlebnisbad Nordseelagune, das Ihnen Meereswasser ohne Ebbe und Flut bietet. Oder entspannen Sie sich an den sauberen und kostenlosen Stränden entlang der Küste.

Wenn Sie lieber aktiv sind, können Sie aus einer Vielzahl von Freizeitangeboten wählen: Radfahren, Segeln, Surfen, Schwimmen, Reiten, Skaten, Nordic-Walking, Wattwandern und Angeln sind nur einige der Möglichkeiten.

Unsere Ferienwohnungen sind der perfekte Ausgangspunkt für Ihre Erkundungen. Sie liegen zentral, aber ruhig und individuell. Von hier aus können Sie auch die Region entdecken: Besuchen Sie das nahegelegene Bremerhaven oder Bremen und erleben Sie die kulturellen Highlights dieser Städte. Oder schlendern Sie durch Burhave und lassen Sie sich von den Geschäften und Restaurants verführen.

Burhave ist ein Ort zum Wohlfühlen - wir freuen uns auf Sie!

---

erbaut:	k.A.
letzte Renovierung:	k.A.
gesprochene Fremdsprachen:	englisch, deutsch

## Klipper #W12 (Kamin)





Auf den ersten Blick wirkt der Klipper mit 90 m<sup>2</sup> zwar großzügig, aber nicht sonderlich spektakulär. Max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind) finden hier eine gemütlichen Wohnraum mit Kamin, eine sorgsam ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 1 Duschbad nebst zusätzlichem separaten WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Ein zweiter Blick aber könnte Diskussionen um die Zimmeraufteilung auslösen: Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holztreppe zur 2. Wohnebene - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch Abstellraum, Sonnenterrasse, Carport und Parkplatz am Haus. Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich vor dem Kamin gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W13 (Sauna & Kamin)



Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

#### Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

#### Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W14 (Kamin)

Auf den ersten Blick wirkt der Klipper mit 90 m<sup>2</sup> zwar großzügig, aber nicht sonderlich spektakulär. Max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind) finden hier einen gemütlichen Wohnraum mit Kamin, eine sorgsam ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 1 Duschbad nebst zusätzlichem separaten WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Ein zweiter Blick aber könnte Diskussionen um die Zimmeraufteilung auslösen: Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterrasse zur 2. Wohnebene - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch Abstellraum, Sonnenterrasse, Carport und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

#### Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich vor dem Kamin gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

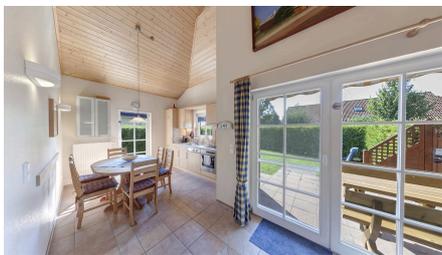
Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

#### Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W16 (Kamin)



Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterrasse zur 2. Wohnebene mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

## Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden. An kalten Tagen können Sie es sich vor dem Kamin gemütlich machen. Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter. Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten. Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

### Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W17 (Sauna + Kamin)



Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch eine Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

### Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden. An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen. Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

### Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W18 (Kamin)



Auf den ersten Blick wirkt der Klipper mit 90 m<sup>2</sup> zwar großzügig, aber nicht sonderlich spektakulär. Max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind) finden hier einen gemütlichen Wohnraum mit Kamin, eine sorgsam ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 1 Duschbad nebst zusätzlichem separaten WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Ein zweiter Blick aber könnte Diskussionen um die Zimmeraufteilung auslösen: Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holztreppe zur 2. Wohnebene - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch Abstellraum, Sonnenterrasse, Carport und Parkplatz am Haus. Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Haus NICHT erlaubt

Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W2 (Sauna & Kamin)

Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holztreppe zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden. An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen. Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W22 (Sauna & Kamin)

Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Carport am Haus.

Haustiere sind in dieser Wohnung NICHT gestattet.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden. An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen. Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Haustiere sind in diesem Haus NICHT erlaubt

Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W24 (Sauna & Kamin)

Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterrasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W3 (Sauna & Kamin)





Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W32 (Sauna & Kamin & Wallbox)

Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind) mit eigener Wallbox. Gemütlicher Wohnraum mit Kaminofen, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holzterrasse zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch eine Sauna und zusätzlicher Dusche, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind in dieser Wohnung NICHT gestattet.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

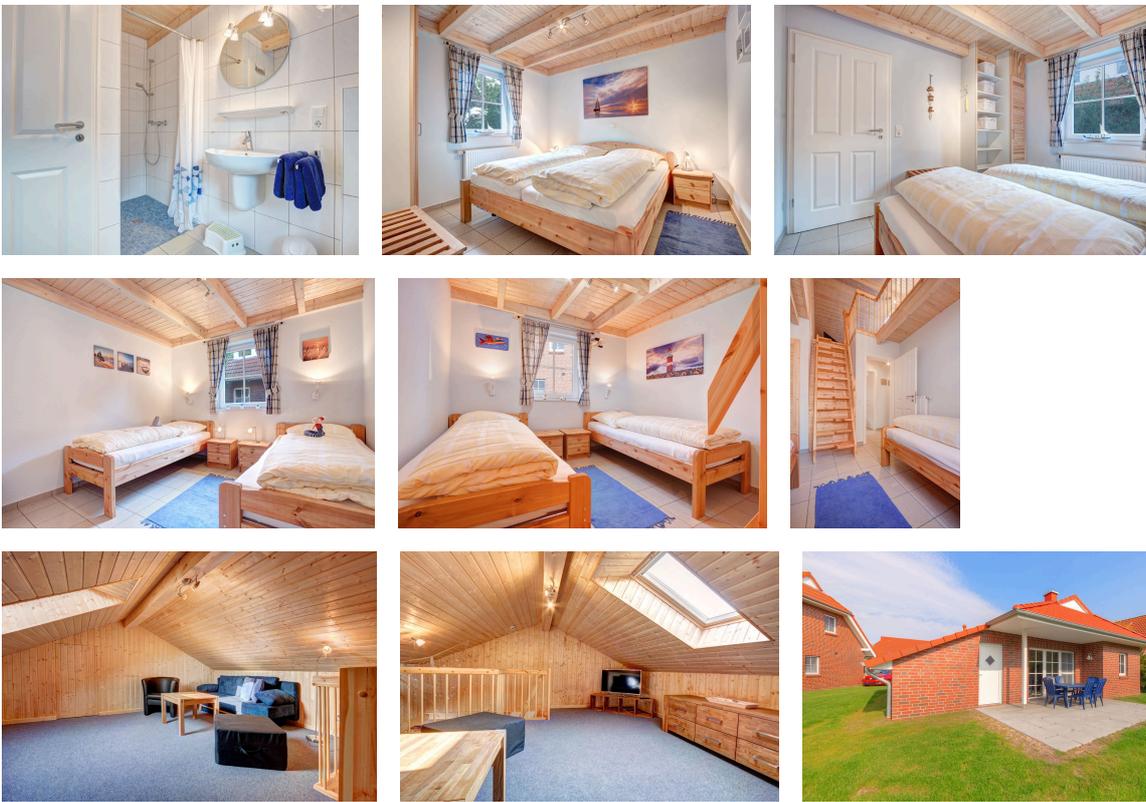
Haustiere sind in diesem Haus NICHT erlaubt

Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W42 (Sauna & Kamin)





Auf den ersten Blick wirkt der Klipper mit 90 m<sup>2</sup> zwar großzügig, aber nicht sonderlich spektakulär. Max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind) finden hier einen gemütlichen Wohnraum mit Kamin, eine sorgsam ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 1 Duschbad nebst zusätzlichem separaten WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Ein zweiter Blick aber könnte Diskussionen um die Zimmeraufteilung auslösen: Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holztreppe zur 2. Wohnebene - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder! Komplettiert wird der Klipper durch Abstellraum, Sonnenterrasse, Carport und Parkplatz am Haus. Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

Hinweis: Die Fotos bilden die Ausstattung der Hauskategorie "Klipper" ab. Die Optik des Mobiliars weicht in den einzelnen Objekten vom Modell (Nr. 3) ab.

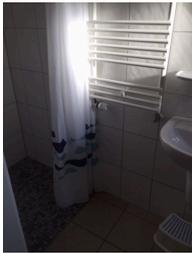
Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden. An kalten Tagen können Sie es sich in der Sauna gemütlich machen. Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter. Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten. Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kautions, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet

## Klipper #W6 (Infrarotsauna)



Großzügig geschnittener Bungalow für max. 6 Personen (zzgl. einem Kleinkind). Gemütlicher Wohnraum, eine gut ausgestattete Küche mit Essbereich sowie 2 Bäder mit Dusche und WC und 3 Schlafräume (einmal mit Doppelbett, zweimal mit zwei Einzelbetten). Von einem der drei Schlafzimmer führt eine Holztreppe zur 2. Wohnebene auf eine Empore mit einem zweiten Fernseher - ein eigenes kleines Reich für kleine und große Kinder!

Komplettiert wird der Klipper durch einen Außenraum mit Infrarotsauna, Sonnenterrasse und Parkplatz am Haus.

Haustiere sind gegen Gebühr herzlich willkommen.

#### Haus der Preisgruppe VI

Das Ferienhaus der Kategorie „Klipper“ liegt im neuen Teil des Ferienparks. Es bietet auf 90m<sup>2</sup> viel Platz für bis zu 6 Erwachsene und einem Kleinkind bis 2 Jahre. Im offenen Wohnraum finden Sie komfortable Sitzmöglichkeiten, einen Flat-TV und einen Kaminofen vor. Angrenzend befindet sich die offene, vollständig ausgestattete Küche mit Esstisch. Beide Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken liegen im Erdgeschoss. Da muss am Morgen nie jemand anstehen. Die drei Schlafräume liegen ebenfalls im Erdgeschoss und verfügen über je zwei Betten (Doppelbett oder zwei Einzelbetten). Das Beste am „Kinderzimmer“: über eine Holzleiter kann eine zweite Wohnebene als „eigenes“ Reich für kleine und große Kinder erreicht werden.

An kalten Tagen können Sie es sich in der Infrarotsauna gemütlich machen.

Entspannen Sie alle zusammen auf Ihrer eigenen Sonnenterrasse und genießen Sie das herrliche Nordseewetter.

Im Haus befindet sich zudem ein separater Abstellraum für Ihre Habseligkeiten.

Ein Parkplatz und ein Carport liegen direkt am Haus und stehen für Sie kostenfrei zur Verfügung.

Hinweis:

- 100 EURO Kaution, wenn Endreinigung selbst vorgenommen wird.
- Energiekosten werden nach Verbrauch berechnet.

## Lage

Burhave ist das Herz von Butjadingen, Deutschlands größter Ferienhalbinsel. Unser Nordseebad Burhave liegt direkt an der Nordseeküste, zwischen Jadebusen und der Wesermündung.

Längst schon wird Burhave unter Kennern als Geheimtipp gehandelt, denn hier fehlt es wirklich an nichts. Ein reichhaltiges Veranstaltungsprogramm und attraktive Ausflugsziele bieten Ihnen noch mehr Abwechslung.

zum Strand	1.50 km
zur Badestelle/Gewässer	1.50 km
zum (Kur-)Park/Wald	5.00 km
zum Zentrum	0.10 km
zur Tourist-Information	1.00 km
zum Bahnhof	21.00 km
zum Flughafen	77.00 km
zur Autobahn	30.00 km
Höhe über dem Meeresspiegel	0 m
zum Golfplatz	42.00 km
zum Wanderweg	0.30 km
zur Bushaltestelle	1.20 km
zum Krankenhaus/Klinik	20.00 km
zum Geldautomaten/Bank	1.60 km
zum Bäcker	1.20 km
zum Supermarkt	2.00 km
zur Therme	1.20 km
zum Radweg	2.00 km
zum Schwimm-/Spaßbad	1.20 km
zum Restaurant	1.00 km
zum Arzt	1.00 km
zum Nachbarn	0.10 km
zum Freizeitpark	1.20 km

